

붙임 1 충북국가혁신융복합단지 지구지정 현황(산업부 고시)

1. 지구지정계획

□ 지정 사유

- 충북은 전국에서 유일하게 광역형 태양광 산업특구를 보유하고 있으며, 충북혁신도시 및 오창과학 산업단지를 잇는 에너지신산업 벨트를 구축하고 있어 태양광·신재생에너지 관련 인프라 연계 가능
- 반도체, 광학필름, 이차전지 등 첨단부품 기업과 전후방산업 기업들이 다양하게 분포하고 있어 지능형첨단부품산업 생태계로 확장이 예상되며, 이를 통한 AI/IoT 산업생태계 조성으로써 4차 산업혁명대응 기반 구축에 기여가 가능

□ 위치 : 충북혁신도시(진천음성혁신도시), 청주시, 충주시, 증평군, 진천군, 괴산군, 음성군 일원



□ 지정 거점 현황

구 분	단 지 명	면적(km ²)
① 경제자유구역(1)	청주에어로폴리스2지구	0.22
② 산업기술단지(1)	충북테크노파크**	(0.08)
③ 산업단지	일반산단(37)	15.91
	농공단지(11)	
④ 연구개발특구(1)	충북연구개발특구**	(2.02)
⑤ 외국인투자지역(1)	오창외국인투자지역**	(0.81)
⑥ 혁신도시개발예정지구(1)	충북혁신도시	0.15
⑦ 규제자유특구(2)	충북 그린수소산업 규제자유특구**, 충북 태양광산업 특구**	(0.06)
⑧ 에너지산업융복합단지(1)	충북에너지산업융복합단지**	(1.77)
⑨ 소재·부품·장비 특화단지(1)	이차전지소재부품장비특화단지**	(0.15)
⑩ 지식산업센터(3)	세종택크노밸리**, 충북과학기술혁신원**	(0.02)
⑪ 기타(10)	충북 에너지 산학융합지구 외 1개 지구**, 뿌리산업특화단지**, 충북대학교 외 6개 대학	0.15
합계		16.43

2. 지구 지번

- 조성중(조성예정 포함) 거점

연번	구분	시군	지번	면적(m ²)	비고(거점명)
합계				7,553,100	
1	경제자유구역	청주시	전체	220,858	에어로폴리스2지구
2	산업단지 (12)	청주시	전체	396,000	오창테크노폴리스
3		청주시	전체	926,365	오창나노테크
4		청주시	전체	731,000	넥스트폴리스
5		청주시	전체	613,055	북이산업단지
6		충주시	전체	920,018	드림파크산업단지
7		충주시	전체	166,000	비즈코어시티산업단지
8		진천군/음성군	전체	840,536	충북혁신도시 도시첨단산업단지
9		음성군	전체	619,457	금왕테크노밸리
10		음성군	전체	29,122	리노삼봉산업단지
11		음성군	전체	532,730	용산산업단지
12		음성군	전체	410,496	음성테크노폴리스
13		음성군	전체	1,147,463	인곡산업단지

- 조성완료 거점

구분	시군	지구명	조성상태	면적(m ²)	필지현황(지번)
합계				8,876,505.3	
산업단지	청주시	오창 제2 산업단지	완료	425,421.5	청주시 청원구 오창읍 (송대리) 329, 343, 344, 345 (주성리) 311-4, 648 (모정리) 143-15, 277-1 (성재리) 950-4 (괴정리) 555
산업기술단지	청주시	(재)충북테크노파크	완료	(81361.8)	충북 청주시 청원구 (양청리) 685-1, 685-3, 686-4
외국인투자지역	청주시	오창외국인투자지역	완료	(805,000)	청주시 청원구 오창읍 (각리) 653-3, 653-6, 653-10 18구역(가지번), 18-1구역(가지번) 청주시 흥덕구 옥산면 (남촌리) 1111-1, 1111-3, 7-1구역(가지번)
산업단지	청주시	오창과학산업단지	완료	2,020,713.69	청주시 청원구 오창읍 (송대리) 311-1, 311-2, 311-3, 313-1, 316-1, 316-3, 316-5, 316-6, 316-7, 316-8, 316-11, 316-12, 319-1, 319-4, 319-5, 319-6, 319-7, 319-10 (양청리) 655, 655-1, 655-2, 655-10, 685-1, 685-3, 686-1, 686-4, 798-3, 803-1, 806-1, 806-2, 806-3, 806-5, 806-6, 806-7, 810-1, 810-8, 810-13, 818-4, 818-5

구분	시군	지구명	조성상태	면적(m ²)	필지현황(지번)
					(각 리) 641-1, 641-5, 641-8, 641-9, 641-11, 641-12, 641-13, 642-1, 642-4, 642-5, 643-1, 642-1, 642-2, 642-4, 642-5, 643-1, 643-2, 643-3, 643-4, 643-5, 643-6, 644-2, 644-3, 644-4, 644-5, 644-7, 644-8, 644-9, 644-10, 644-11, 653-6, 654-1, 654-2, 654-3, 654-4, 654-5, 654-6 (신평리) 603-3, 603-27, 636 (중신리) 100-1, 212-1, 238-9 (유 리) 366 (가좌리) 448-2 (장대리) 336 (구룡리) 441-1 (후기리) 280 (화산리) 386-2 (성산리) 98-1, 226, 252, 255-3 청주시 흥덕구 옥산면 (남촌리) 1108-1, 1108-3, 1108-5, 1108-6, 1108-7, 1108-8, 1108-9, 1108-12, 1108-14, 1108-15, 1108-16, 1111-3, 1111-4, 1111-6, 1112-1, 1112-6, 1112-7, 1112-8, 1112-11, 1112-12, 1112-13, 1112-14, 1112-15, 1112-17, 1112-15, 1113-5, 1113-6, 1113-8, 1113-10, 1113-11, 1113-13, 1114-1, 1114-3, 1114-4, 1115-1, 1115-2, 1115-4, 1115-5, 1115-6, 1115-7 (호죽리) 892 청주시 청원구 (오동동) 541-2 (주중동) 451-5, 496 (울량동) 1011-6 (외남동) 268
연구개발특구	청주시	충북연구개발특구	완료	(2,020,713.69)	오창과학산업단지 산업용지 전체
에너지산업융합단지	청주시	충북에너지산업융합단지	완료	(2,020,713.69)	오창과학산업단지 산업용지 전체
소재부품장비특화단지	청주시	충북이차전지소재부품장비특화단지	완료	(2,842,135.19)	오창과학산업단지/오창제2산업단지/오창테크노폴리스일반산업단지 산업용지 전체
산업단지	청주시	청주일반산업단지	완료	1,447,231.22	청주시 청원구 (내덕동) 23, 201-1 (신봉동) 187-3 청주시 흥덕구 (송정동) 1, 2-1, 17-3, 19-4, 19-9, 27-14, 27-18, 27-28, 46-10, 66-26, 70-5, 70-8, 70-35, 70-55, 70-60, 70-73, 75-1, 123, 123-2, 140-33, 140-39, 140-5, 140-55, 140-62, 140-63, 140-69, 140-70, 150-33, 161-10, 211-2, 248-16, 279-5, 407 (봉명동) 632-24, 379-24, 391-20, 391-21, 417-45, 450 (송절동) 419-1 (복대1동) 418-6 (운천동) 683 (복대동) 92, 100-5, 100-10, 872-12 (외북동) 105-27 (지동동) 442-4, 666 (향정동) 1, 9-10, 43-2, 50, 55, 73-3, 78-3, 125 청주시 흥덕구 강내면 (저산리) 211

구분	시군	지구명	조성상태	면적(m ²)	필지현황(지번)
지식산업센터 (3)	청주시	세종테크노밸리	완료	(6,992)	청주시 흥덕구 (송정동) 279-5
		(재)충북과학기술혁신원	완료	(6,567.73)	청주시 청원구 오창읍 (각리) 641-1, 643-6
		청주미래누리터	완료	(8,390)	청주시 청원구 오창읍 (양청리) 810-13
기타 (산학융합지구)	청주시	충북산학융합지구(바이오)	완료	25,574	청주시 흥덕구 오송읍 (연제리) 611, 644, 660, 660-2, 661 (만수리) 531
산업단지	충주시	충주메가폴리스산업단지	완료	40,110.80	충주시 대소원면 (영평리) 513, 744, 755, 756, 757, 760, 761, 762, 763, 778, 779, 779-1, 780, 787, 395-1, 841, 853, 865, 869, 산 10-2 (화석리) 283, 285, 285-1
산업단지	충주시	충주첨단일반산업단지	완료	506,506.70	충주시 대소원면 (완오리) 1083, 1091, 1092, 1093, 1094, 1100, 1144, 1147, 1149, 1151, 1152, 1155, 1165, 1166, 1167, 1173, 1190 (본리) 598, 599, 605, 606, 613, 613-1, 619, 620, 622, 626, 627, 629, 630, 631, 638, 639, 654, 657, 658, 1148
산업단지	충주시	충주일반산업단지	완료	47,063	충주시 주덕읍 (당우리) 1474, 1476, 1479, 1480, 1496, 1497, 1499, 1507, 1509, 1514, 1515 (삼청리) 248-69, 248-72 충주시 신니면 (신청리) 522-2 (광월리) 651
산업단지	충주시	주덕농공단지	완료	139,901	충주시 주덕읍 (삼청리) 248-69, 248-72
산업단지	충주시	가주농공단지	완료	99,947	충주시 (풍동) 579-11
뿌리산업 특화단지	충주시	뿌리산업 특화단지	완료	27,194.00	충주시 (충주제2일반산업단지) (용탄동) 504, 601, 773, 1088-3
산업단지	증평군	증평일반 산업단지	완료	330,265.59	증평군 증평읍 (미암리) 1036, 1040, 1044, 1045, 1071, 1071-1 (내성리) 697 (창동리) 217 (연탄리) 771 (송산리) 787 (용강리) 24, 532-1, 661
산업단지	증평군	증평2일반 산업단지	완료	281,794.70	증평군 도안면 (노암리) 893, 901, 902, 906, 907, 909, 922, 923, 927, 929, 934, 935, 산 47-1 (화성리) 232-2 (광덕리) 457
산업단지	진천군	신척 산업단지	완료	303,763.10	진천군 덕산면 (신척리) 819, 820, 822, 828, 830, 833, 837, 839, 840, 841, 846, 851, 853, 854, 859, 879, 874, 878, 880, 887, 888, 892, 901, 906, 907, 909, 978, 12-5BL(가지번) 진천군 이월면 (신월리) 318-6

구분	시군	지구명	조성상태	면적(m ²)	필지현황(지번)
산업단지	진천군	문백태홍 산업단지	완료	22,656.40	진천군 문백면 (태락리) 722, 723
산업단지	진천군	산수 산업단지	완료	355,804.60	진천군 덕산면 (산수리) 450, 1025-1, 1029, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053-1, 1054-1, 1070, 1080, 1104, 1105, 1109, 1118, 1071, 1289-8, 17-2BL(가지번) 진천군 이월면 (삼용리) 1267, 1270, 1274, 1287, 1288
산업단지	진천군	덕산 농공단지	완료	45,621.00	진천군 덕산면 (한천리) 27-29, 27-31
산업단지	진천군	광혜원 농공단지	완료	22,706.00	진천군 광혜원면 (회죽리) 12-2, 488-3, 492-2 (죽현리) 492-2, 557-8
산업단지	진천군	진천 농공단지	완료	14,013.00	진천군 진천읍 (신정리) 509, 509-4, 517-7, 518-2, 518-3, 521, 817-7 (읍내리) 446-7, 471-81 (송두리) 1-14 (성석리) 663-1 (가산리) 산 15
산업단지	진천군	이월 농공단지	완료	31,828.90	진천군 이월면 (노원리) 1140, 1140-1, 1141-1, 1143-1 (사곡리) 1174-30, 1174-37 (중산리) 594-5
산업단지	진천군	초평 농공단지	완료	67,368.00	진천군 초평면 (용정리) 370-94, 370-95
산업단지	진천군	문백 전기전자 농공단지	완료	110,617.70	진천군 문백면 (문덕리) 723, 826, 827 (사양리) 826, 827
산업단지	진천군	이월 전기전자 농공단지	완료	200,966.00	진천군 이월면 (신월리) 1122, 1123, 1128, 1129, 1130, 1131, 1133, 1133-1, 1133-2, 1135, 1136, 1136-1, 1141 (미잠리) 432-6, 432-10
산업단지	진천군	광혜원제2 농공단지	완료	29,741.20	진천군 광혜원면 (죽현리) 194, 1274 (회죽리) 744
산업단지	진천군	에스폼 산업단지	완료	258,126.30	진천군 광혜원면 (죽현리) 1288, 산 11
산업단지	진천군	문백정밀 기계 산업단지	완료	74,401.18	진천군 문백면 (은탄리) 255-4, 352-15, 878, 산 25-7, 2블럭(가지번) (평산리) 85-1 (봉죽리) 158 (도하리) 272, 산 2 (옥성리) 568-1 (계산리) 122-5, 122-15
산업단지	진천군	초평은암 산업단지	완료	91,606.60	진천군 초평면 (용산리) 산52-3 (은암리) 66, 484, 495, 500
산업단지	괴산군	사리 농공단지	완료	44,553.00	괴산군 사리면 (방죽리) 430-16, 610, 610-3, 613, 613-3, 613-5, 613-6, 613-10, 629-11, 797-4

구분	시군	지구명	조성 상태	면적(m ²)	필지현황(지번)
산업단지	괴산군	괴산대체 산업단지	완료	129,157.20	괴산군 괴산읍 (대덕리) 570-4, 570-7 (제월리) 881-4, 885-1, 886, 889, 902, 902-0, 902-1, 903-1, 908-1
산업단지	괴산군	괴산첨단 산업단지	완료	104,056.50	괴산군 청안면 (조천리) 1080, 108, 1705, 1706, 1707, 1711, 1712
산업단지	음성군	금왕 산업단지	완료	204,919.60	음성군 금왕읍 (오선리) 525-1, 525-2 (무극리) 514-5 (내송리) 530 (유포리) 28
산업단지	음성군	하이텍 산업단지	완료	220,565.60	음성군 삼성면 (용성리) 74-10, 75-19, 955, 958, 959, 959-2, 962 (상곡리) 751, 752, 756, 759, 770-1 (선정리) 3, 429-12 (덕정리) 228
산업단지	음성군	맹동임대 산업단지	완료	100,709.50	음성군 맹동면 (쌍정리) 743, 744, 748, 749, 759, 763, 774, 775, 776 (본성리) 124 (동성리) 462
산업단지	음성군	대소 산업단지	완료	67,570.30	음성군 대소면 (대풍리) 96, 167, 404, 408, 409, 418, 420, 422, 423 (삼정리) 84-1, 549-1 (삼호리) 75-1 (수태리) 63-12 (성본리) 603-1 (내산리) 75-1, 162-3 (오류리) 168-14
산업단지	음성군	원남 산업단지	완료	343,592.10	음성군 원남면 (상노리) 738-3, 741, 747, 748, 751, 751-1, 751-3, 751-4 (상당리) 666-1, 667-, 672, -674, 675, 677, 683-2, 702, 703, 704, 705, 706, 706-1, 712, 714, 717, 718, 719, 726, 728, 729, 730, 731, 732, 734 (덕정리) 31-1
산업단지	음성군	생극 산업단지	완료	92,598.10	음성군 생극면 (신양리) 880, 892, 894, 900, 904, 913 (임곡리) 11-5 (병암리) 755-2
산업단지	음성군	오선 산업단지	완료	21,607.00	음성군 금왕읍 (오선리) 552, 553, 565, 572, 6B-2L(가지번) (봉곡리) 662, 664
산업단지	음성군	유촌 산업단지	완료	132,346.60	음성군 금왕읍 (삼봉리) 669, 676-2, 676-3 (유촌리) 774, 783, 785, 786, 790, 792, 812, A1-1BL(가지번)
산업단지	음성군	성본 산업단지	완료	137,740.10	음성군 금왕읍 (유포리) 349-9, 416-1, G4-2BL(가지번), G7-6(가지번), G17-2(가지번) (성본리) 1042, G12-2(가지번), G3-3(가지번), G3-4(가지번), G8-4(가지번)
기타 (산학융 합지구)	음성군	충북산학 융합지구 (에너지)	완료	(28,370)	음성군 맹동면 (두성리) 1063
혁신도시	음성군 /진천군	충북 혁신도시	완료	150,247.90	음성군 맹동면 (두성리) 1027, 1048, 1049, 1063, 1137, 1138, 1140, 1147, 1148, 1149, 1150, 1153, 1320, 1321, 1323, 1329, 1330, 1332, 1333, 1424, 1425, 1429, 1430

구분	시군	지구명	조 성 상 태	면적(m ²)	필지현황(지번)
					진천군 덕산면 (두촌리) 2608, 3165
규제자유 특구 (2)	청주시, 충주시	충북 그린수소 산업 규제자유 특구	완료	(56,405.2)	청주시 청원구 오창읍 (양청리) 686-1 청주시 흥덕구 옥산면 (남촌리) 1108-8 충주시 대소원면 (완오리) 1146, (영평리)513
	진천군, 음성군, 증평군, 괴산군	충북 태양광 산업 특구	완료	(1,770,680.99)	충북혁신도시/증평일반산업단지/증평2일반산 업단지/진천산수산업단지/괴산첨단산업단지/ 음성원남산업단지/음성금왕산업단지 산업용지 전체
기타 (대학) (7)	충주시	건국대학교	완료	2,578.50	충주시 (단월동) 322
		한국교통 대학교	완료	2,666.00	충주시 대소원면 (검단리) 123
	음성군	극동대학교	완료	39,264.00	음성군 감곡면 (왕장리) 234-4
	괴산군	중원대학교	완료	53,510.00	괴산군 괴산읍 (동부리) 5
	청주시	청주대학교	완료	3,642.00	청주시 (내덕동) 36
		충북대학교	완료	1,037.12	청주시 (개신동) 12
		보건과학 대학교	완료	3,201.00	청주시 청원구 내수읍 (덕암리) 267